

Szanowni Państwo,

Działając w imieniu na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Bagno 2 w Warszawie, informujemy że zgodnie z uchwałą nr 7/2015 z dnia 30 września 2015 r. w sprawie: wynajmu powierzchni wspólnej – szyldy, są państwo zobowiązani do podpisania umowy najmu za dzierżawę szyldu informacyjnego zlokalizowanego na szklanych tablicach przy wejściach do lobby A, B, C lub na elewacji budynku.

W związku z powyższym bardzo prosimy o udzielenie następujących informacji:

- Dane osoby fizycznej/prawnej wskazanej do podpisania umowy najmu - wypełnienie i odesłanie załączonej umowy najmu,
- Informacji o nieaktualnym szyldzie na dzień dzisiejszy i przeznaczonym do demontażu,
- Informacji o chęci demontażu szyldu w przypadku braku podpisania umowy najmu - koszt demontażu ponosi w całości dotychczasowy użytkownik szyldu.

Prosimy o dostarczenie w/w informacji lub podpisanej umowy wraz z załącznikami najpóźniej do 14 grudnia 2015 r. do siedziby zarządcy nieruchomości.(w przypadku wystąpienia pkt. 2 lub 3 – prosimy przesłać w/w informacje za pomocą poczty elektronicznej na adres m.kowalczyk@pandfm.pl)

Jednocześnie informujemy, że brak udzielenia w/w informacji zostanie potraktowane jako najem bezumowny pow. wspólnej zgodnie z uchwałą nr 11/2013 z dnia 10 lutego 2013 r. i zostanie doliczony do styczniowej opłaty eksploatacyjnej lokalu wskazanego na szyldzie.

Załączniki:

1. Draft umowy najmu pow. wspólnej ,
2. Uchwała nr 7/2015,
3. Oświadczenie o przesłaniu FV drogą elektroniczną,

UWAGA !!!

W/w załączniki i dodatkowe informacje dostępne w biurze Zarządcy Nieruchomości